

**ПРОТОКОЛ № 61**  
**заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Казань, ул. Дзержинского, 10  
кабинет 312

25 декабря 2018 года  
09:00-09:40

Общее количество членов Лицензионной комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 12 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя комиссии

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь комиссии

Члены комиссии: Арсланов Алмаз Ринатович, Барышев Александр Георгиевич, Валеев Ленар Сайделович, Застела Михаил Юрьевич, Каюмова Римма Мубараковна, Муртазина Лейсен Сулеймановна, Саттаров Вагиз Сулейманович, Фатыйхов Назиф Фарсыевич, Романов Дмитрий Сергеевич, Хакимов Рустам Радифович

Отсутствовали: Нигматуллин Рустам Камильевич, Лихачев Юрий Леонидович, Садриев Камиль Гайнетдинович

Присутствовали иные лица: Назаров Александр Иванович – генеральный директор ООО «РЕМОНТСЕРВИС», Герасимов Антон Вячеславович – директор ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ»

Кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

1. Информация по итогам квалификационных экзаменов, проведенных 06 декабря 2018 года, 13 декабря 2018 года.

2. Утверждение графика проведения квалификационных экзаменов на 2019 год.

3. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕМОНТСЕРВИС» (далее – ООО «РЕМОНТСЕРВИС») (г. Казань, ИНН 1659195748).

4. Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на основании отсутствия в течение шести месяцев в реестре лицензий Республики Татарстан сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют лицензиаты:

1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМЭКО» (далее – ООО «КАМЭКО») (г. Набережные Челны, ИНН 1601008888);

2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИЛЛЕНИУМ СЕРВИС» (далее – ООО «МИЛЛЕНИУМ СЕРВИС») (г. Казань, ИНН 1655393330);

3) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕРВИС И КОМФОРТ» (далее – ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ») (г. Казань, ИНН 1658203298).

### **Первый вопрос.**

Слушали: Кашапову Ю.М. об итогах квалификационных экзаменов, проведенных 06 декабря 2018 года, 13 декабря 2018 года.

Голосовали за принятие к сведению результатов квалификационного экзамена:

«За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению результаты квалификационных экзаменов, проведенных 06 декабря 2018 года, 13 декабря 2018 года.

### **Второй вопрос.**

Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о месте, датах и времени проведения квалификационных экзаменов в 2019 году: Центр повышения квалификации работников строительного комплекса, г. Казань, ул. Зеленая, 2, начало экзамена в 09:00 и утверждении графика проведения квалификационного экзамена лицензионной комиссией Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на 2019 год.

Голосовали за утверждение графика проведения квалификационного экзамена на 2019 год:

«За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: утвердить график проведения квалификационного экзамена лицензионной комиссией Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на 2019 год.

### **Третий вопрос.**

Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «РЕМОНТСЕРВИС» (г. Казань, ИНН 1659195748).

Назарова А.И. – генерального директора ООО «РЕМОНТСЕРВИС» о перспективе предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Застелу М.Ю., Валеева Л.С. с вопросами к генеральному директору ООО «РЕМОНТСЕРВИС» Назарову А.И.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0



Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «РЕМОНТСЕРВИС» (г. Казань, ИНН 1659195748) (ст. 201 ЖК РФ).

#### **Четвертый вопрос.**

1. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией об отсутствии в реестре лицензий Республики Татарстан сведений о многоквартирных домах в течение шести месяцев и о неосуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «КАМЭКО» (г. Набережные Челны, ИНН 1601008888), ООО «МИЛЛЕНИУМ СЕРВИС» (г. Казань, ИНН 1655393330), ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ» (г. Казань, ИНН 1658203298) с момента получения лицензии, что является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии (письмо ГЖИ РТ от 21.12.2018 № 03-08/5312).

В соответствии с принятым решением Лицензионной комиссии от 31.08.2018 № 57 о приглашении руководителей управляющих организаций на заседание комиссии для дачи пояснения при рассмотрении вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в адрес вышеназванных лицензиатов направлены приглашения для руководителей о принятии участия в заседании для дачи пояснения.

На заседание явился директор ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ» (г. Казань, ИНН 1658203298) Герасимов Антон Вячеславович. Директор ООО «МИЛЛЕНИУМ СЕРВИС» (г. Казань, ИНН 1655393330) Зиннатуллин Айрат Фаридович на заседание не явился. В адрес Лицензионной комиссии поступило письмо (г. Набережные Челны, ИНН 1601008888) от 24.12.2018 об отложении принятия решения по обращению в суд с заявлением об аннулировании лицензии в связи с проведением мероприятий по принятию многоквартирного дома в управление.

1.1. Слушали: директора ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ» (г. Казань, ИНН 1658203298) Герасимова А.В. с обращением к членам Лицензионной комиссии о не принятия решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в связи с проведением мероприятий по принятию многоквартирного дома в управление по адресу: г. Казань, ул. Коротченко, 22.

Фролова А.М., Валеева Л.С. с вопросами к директору Герасимову А.В.

Фролова А.М. с предложением о не обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии и предоставления Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан информации о принятии решения о внесении (или не внесении) сведений о многоквартирном доме в реестр лицензий на основании заявления ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ» на заседание Лицензионной комиссии в феврале 2019 года для дальнейшего принятия решения.

Голосовали за не обращение в суд с заявлением об аннулировании лицензии:

«За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0



Решили: Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан не обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО «СЕРВИС И КОМФОРТ» (РТ, г. Казань, ИНН 1660287785) до проведения заседания Лицензионной комиссии в феврале месяце 2019 года (ст. 201 ЖК РФ).

1.2. Фролова А.М. с предложением о принятии решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «МИЛЛЕНИУМ СЕРВИС» (г. Казань, ИНН 1655393330).

Голосовали за обращение в суд с заявлением об аннулировании лицензии:  
«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО «МИЛЛЕНИУМ СЕРВИС» (г. Казань, ИНН 1655393330) (ст. 201 ЖК РФ).

1.3. Фролова А.М. с предложением о не обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии в связи с проведением мероприятий ООО «КАМЭКО» по принятию многоквартирного дома в управление по адресу: г. Набережные Челны, район ул. Н.Якупова (письмо от 24.12.2018) и предоставления Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан информации о принятии решения о внесении (или не внесении) сведений о многоквартирном доме в реестр лицензий на основании заявления ООО «КАМЭКО» на заседание Лицензионной комиссии в феврале 2019 года для дальнейшего принятия решения.

Голосовали за не обращение в суд с заявлением об аннулировании лицензии:  
«За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан не обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной ООО «КАМЭКО» (г. Набережные Челны, ИНН 1601008888) до проведения заседания Лицензионной комиссии в феврале месяце 2019 года (ст. 201 ЖК РФ).

Протокол составлен и подписан 25 декабря 2018 года.

Председатель заседания

Секретарь комиссии

  


А.М. Фролов

Ю.М. Кашапова

